

**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**LAJKA spol. s r.o.**

---

**DODATEK č. 1**

**SMLOUVY O DÍLO  
č. 2025-00036/ORI**

**ze dne 5. 6. 2025**

---

**KARLOVY VARY 2025**

**Statutární město Karlovy Vary**

se sídlem: Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.:

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic  
Martinem Zralým, technikem odboru rozvoje a investic

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

**a**

**LAJKA spol. s r.o.**

se sídlem: K. H. Borovského 447 , 357 51 Kynšperk nad Ohří

IČO: 497 91 648

DIČ: CZ49791648

vedena u KS v Plzni , oddíl C, vložka 4833

bankovní spojení č. ú.:

zastoupená ve věcech smluvních: Karel Všetečka

zastoupená ve věcech technických: Ing. Petra Dietlová

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 5. 6. 2025 uzavřena smlouva o dílo č. 2025-00036/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dle článků I. a II. Smlouvy závazek Zhotovitele provést a obstarat pro Objednatele veškeré práce nutné k úplnému dokončení a zprovoznění stavby názvem **„Karlovy Vary, ZŠ J.A.Komenského – rekonstrukce schodiště“**.
- (B) Při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách závazku vyplývajících ze Smlouvy, na jejichž základě se mění znění Smlouvy; a
- (C) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření tohoto Dodatku č. 1 na svém jednání konaném dne 30. 09. 2025 pod bodem č. RM/1122/9/25 jednání

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na uzavření tohoto

**D O D A T K U č. 1**

S M L O U V Y O D Í L O

č. 2025-00036/ORI

ze dne 5. 6. 2025

(dále jen „Dodatek č. 1“)

## I.

- 1.1.** Na základě ustanovení čl. 14. odst. 7 Smlouvy a v souladu s čl. V. odst. 5.9. a 5.10. Smlouvy se smluvní strany dohodly, že původní **znění článku V. odst. 5.1.** Smlouvy, které zní:

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 1 996 500,- Kč (slovy: jeden milion devět set devadesát šest tisíc pět set korun českých nula haléřů) včetně DPH (dále také jako „Cena za provedení díla“), 1 650 000,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion šest set padesát tisíc korun českých nula haléřů) a DPH 346 500,-Kč (slovy: tři sta čtyřicet šest tisíc pět set korun českých nula haléřů).

**se ruší a jeho nové znění je následující:**

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši 1 924 775,77 Kč (slovy: jeden milion devět set dvacet čtyři tisíc sedm set sedmdesát pět korun českých sedmdesát sedm haléřů) včetně DPH (dále také jako „Cena za provedení díla“), 1 590 723,78 Kč bez DPH (slovy: jeden milion pět set devadesát tisíc sedm set dvacet tři korun českých sedmdesát osm haléřů) a DPH 334 051,99 Kč (slovy: tři sta třicet čtyři tisíc padesát jedna korun českých devadesát devět haléřů).

## II.

- 2.1** Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.

## III.

- 3.1** Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2** Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání Dodatku č. 1 do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu Dodatku č. 1. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Dodatku č. 1 bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 3.3** Tento Dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4** Smluvní strany konstatují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen v písemné formě v elektronické podobě s připojením uznávaného elektronického podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 3.5** Podpisem tohoto Dodatku č. 1 osoba oprávněná za zhotovitele tento Dodatek č. 1 podepsat jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči ní informační a poučovací povinnost ve smyslu ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR), týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Osoba oprávněná za zhotovitele tento Dodatek č. 1 podepsat podpisem souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a příslušná osoba jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat. Objednatel tak bude zpracovávat osobní údaje pouze pro účely, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas.

- 3.6** Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 tvoří přílohy:  
č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 30. 09. 2025  
č. 2: Změnový list č. ZL 01
- 3.7** Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku č. 2 byly splněny ze strany statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 3.8** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech, dne 02. 10. 2025

V Kynšperku nad Ohří dne 01. 10. 2025

---

**Statutární město Karlovy Vary**  
zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA.  
primátorkou města

objednatel

---

**LAJKA spol. s r.o.**  
Karel Všečka  
jednatel

zhotovitel